ਦਫਤਰ ਸਰਕਾਰੀ ਬਹੁਤਕਨੀਕੀ ਕਾਲਜ ਰੂਪਨਗਰ
ਹੋਸਟਲ ਦੀ ਮੈਸ ਨੂੰ ਠੇਕੇ ਤੇ ਦੇਣ ਬਾਰੇ ਸ਼ਰਤਾਂ

1) ਮੈਸ ਦਾ ਠੇਕਾ ਆਰਜੀ ਤੌਰ ਤੇ ਫਰਵਰੀ 2026 ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਵੇਗਾ ।
2) ਮੈਸ ਦੀ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਦੀ ਰਕਮ 20,000 /- ਰੁਪਏ ਹੋਵੇਗੀ ਜਿਹੜੀ ਕਿ ਠੇਕਾ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੇ ਮੋੜਨਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ ।
3) ਮੈਸ ਦਾ ਠੇਕੇਦਾਰ ਹੋਸਟਲ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਲਈ ਬਰੇਕਫਾਸਟ, ਲੰਚ, ਡਿਨਰ ਅਤੇ ਸ਼ਾਮ ਦੀ ਚਾਹ ਦਾ ਇੰਤਜਾਮ ਕਰੇਗਾ । ਖਾਣ ਪੀਣ ਦੇ ਸਾਮਾਨ / ਪਦਾਰਥਾਂ ਦੀ ਕਆਵਲਟੀ ਵਧੀਆ ਅਤੇ ਸਾਫ ਸੁਥਰੀ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੀਮਤਾਂ ਬਜਾਰ ਨਾਲੋਂ ਵੱਧ ਨਹੀਂ ਹੋਣੀਆਂ ਚਾਹੀਆਂ । ਠੇਕੇਦਾਰ ਮੈਸ ਦੇ ਖਾਣੇ ਦੀ ਨਿਗਰਾਨੀ ਕਰ ਰਹੇ ਲਗਭਗ 3 ਸਟਾਫ ਮੈਬਰਾਂ ਨੂੰ non- chargeable ਖਾਣੇ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰੇਗਾ । ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਖਾਣਾ ਦੇਣ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਲੇਡਿਜ਼ ਸਟਾਫ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ।
4) ਇੱਕ ਦਿਨ ਦੇ ਖਾਣੇ ਦਾ ਰੇਟ 80 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਦਾ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਕਿ ਬਜ਼ਾਰ ਨਾਲੋਂ ਵੱਧ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ । ਠੇਕੇਦਾਰ ਘੱਟ ਤੋਂ ਘੱਟ 5000 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਜਾਂ 100 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਿਦਿਆਰਥੀ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ (ਜੋ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ) ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਠੇਕਾ_ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏਗਾ ।
5) ਹੋਸਟਲ ਦੀਆਂ ਵਿਦਿਆਰਥਣਾਂ ਘੱਟ ਤੋਂ ਘੱਟ 20 ਦਿਨ ਦੇ ਖਾਣੇ ਦਾ ਬਿਲ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣਗੀਆਂ । ਹਰ ਮਹੀਨੇ ਦੀ 10 ਤਰੀਕ ਤੱਕ ਬਣਿਆ ਬਿਲ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਿਦਿਆਰਥਣਾਂ ਕੋਲੋ ਰਸੀਦ ਦੇਕੇ ਲੈ ਲਵੇਗਾ ।
6) ਠੇਕੇਦਾਰ ਕਮੇਟੀ ਅਤੇ ਕਾਲਜ ਦੇ ਪ੍ਰਿਸੀਪਲ ਵਲੋਂ ਮਨਜੂਰਸੁਧਾ ਮੇਨਿਉ ਦੇਣ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰੇਗਾ ।
7) ਮੈਸ ਵਿੱਚ ਬਿਜਲੀ ਦਾ ਸਬ ਮੀਟਰ ਲੱਗੇਗਾ ਬਿਲ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਠੇਕੇਦਾਰ ਹੀ ਕਰੇਗਾ ।
8) ਮੈਸ ਵਿੱਚ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਰੋਜਾਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ।ਰਹਿੰਦ ਖੂੰਹਦ ਅਤੇ ਖਾਣੇ ਤੋਂ ਬਚਿਆ ਹਸਇਆ ਸਮਾਨ / ਕੂੜਾ ਕਰਕਟ ਠੇਕੇਦਾਰ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਡਿਸਪੋਜ਼ ਕਰੇਗਾ ।
9) ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਖਾਣਾ ਬਣਾਉਣ ਵਾਲੀ ਥਾਂ ਅਤੇ ਖਾਣ ਪੀਣ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਸਾਫ ਸਫਾਈ ਅਤੇ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ।
10) ਮੈਸ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਨਸ਼ੇ ਵਾਲੀ ਵਸਤੂ ਦੀ ਵਰਤੋ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗਾ ।
11) ਮੈਸ ਵਿੱਚ ਪੱਖੇ, ਫਰਨੀਚਰ, ਵਾਟਰਕੂਲਰ, ਫਿਲਟਰ, ਰਸੋਈ ਦਾ ਸਮਾਨ (ਬਰਤਨ ਆਦਿ) ਦੇ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਦੀ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ ।
12) ਠੇਕਾ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੇ ਇਹ ਸਾਰਾ ਸਮਾਨ ਚਾਲੂ ਵਿੱਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ । ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੀ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕਟੌਤੀ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ।
13) ਠੇਕੇਦਾਰ ਮੈਸ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਕਾਮਿਆਂ ਦੇ ਪੀਂਚਚਾਣ ਪੱਤਰ ਕਾਲਜ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਏਗਾ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਚੱਲ ਆਚਰਣ ਅਤੇ ਦਿਆਨਤਦਾਰੀ ਦੀ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਕੰ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਸਟਾਫ ਦੀ ਯੂਨੀਫੋਮ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਵੀ ਕਰੇਗਾ ।
14) ਠੇਕੇਦਾਰ ਆਪਣੀ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਸਥਾਨਕ ਕਿਰਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਤੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਸੰਸਥਾ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਟ ਕਰੇਗਾ । **ਸਰਵਿਸ ਟੈਕਸ ਪ੍ਰੋਵੀਡੈਂਟ ਫੰਡ ਐਕਟ ਅਤੇ ਘੱਟ ਤੋਂ ਘੱਟ ਤਨਖਾਹ ਦੇ ਰੂਲਾਂ ਦੀ ਇਨ ਬਿਨ ਪਾਲਨਾ ਕਰਨੀ ਠੇਕੇ ਦੀ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।**
15) **ਮੈਸ ਏਰੀਆ ਅਤੇ ਉਸ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਸਟਾਫ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।**

16) ਠੇਕੇਦਾਰ ਮੈਸ ਦਾ ਠੇਕਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਦੇ ਸਕਦਾ ਇਸ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਉਸਦਾ ਠੇਕਾ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

17) ਸੰਸਥਾ ਕੋਲ ਮੈਸ ਦੇ ਠੇਕੇ ਦੀਆ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਅ ਕਰਨ ਦੇ ਪੂਰੇ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਣਗੇ।

18) ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਮਿਲੀਆ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ। ਕੰਮ ਤਸੱਲੀ ਬਖਸ਼ ਨਾ ਹੋਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਠੇਕਾ ਕਿਸੇ ਸਮੇਂ ਵੀ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਠੇਕਾ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।

ਨੋਟ :- ਇਹ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ (ਖਾਣੇ ਦੇ ਮਿਆਰ ਵਿੱਚ ਕਮੀ, ਖਾਣਾ ਵਰਤਾਣ ਵਿੱਰ ਗਲਤੀ, ਮੈਸ ਏਰੀਆ ਅਤੇ ਰਸੋਈ ਘਰ ਵਿੱਚ ਸਫਾਈ ਦੀ ਘਾਟ, ਸਟਾਫ ਵਲੋਂ ਨਿੱਜੀ ਸਫਾਈ ਦੀ ਅਣਗਹਿਲੀ, ਮੈਸ ਸਟਾਫ ਵਿੱਚ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਸੂਚਨਾ ਤੋਂ ਬਦਲਾਅ ਅਤੇ ਡਾਇਟ ਰੇਟ ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਅ) ਦੀ ਬੂਰਤ ਵਿੱਚ ਸੰਸਥਾ ਵਲੌਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਜੁਰਮਾਨਾ ਜਾਂ ਪੈਨਲਟੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਭਰਨੀ ਪਵੇਗੀ ।

ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ
ਸਰਕਾਰੀ ਬਹੁਤਕਨੀਕੀ ਕਾਲਜ
ਰੂਪਨਗਰ